

Vente maison PLONEVEZ PORZAY

187 400 € HAI



PLOGONNEC IMMOBILIER
2 rue Pont Péronnic
29180 PLOGONNEC
infos@plogonnect-immo.com
Tel. : 06 50 93 06 98

<http://www.labonneadresse-immo.com/>

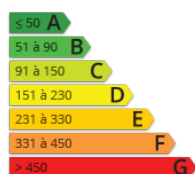
- » Référence : 20P1200177
- » Nombre de pièces : 7
- » Surface : 151 m²
- » Chauffage : Fioul



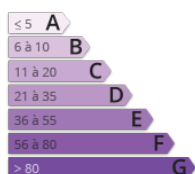
Votre conseiller Patrick Charpentier Tel : 06 32 19 77 72 / c.charpentierpatrick@orange.fr Dans le bourg de Plonevez-Porzay, à 2 mn de la magnifique plage de Ste-Anne la Palud. Cette maison saine et de belle construction est érigée sur une parcelle de 500 M2. Elle propose 151 mètres carrés pour 7 pièces. Vous serez à proximité immédiate des commodités (écoles, commerces et services). Au rez de chaussée, un hall, une buanderie,, un WC, un séjour et une cuisine. L'intérieur nécessite un rafraichissement. Tous les ouvertures cependant sont équipés de fenêtres PVC double vitrage et planchers béton. Assainissement par tout à l'égout. A l'étage 5 chambres, WC et salle de bain. Grenier aménageable, cave. Un plus, une partie du RDC est actuellement destinée à une location bureau occupé 2 à 3 jours semaine seulement et pour un loyer d'environ 370 € mensuel. On y accède par une entrée indépendante. Jardin et garage pour 2 véhicules. Contacter Patrick Charpentier Tel : 06 32 19 77 72 c.charpentierpatrick@orange.fr Honoraires agence inclus dans le prix affiché : 4.15 %



Notes de visites :



E



G